



## VALSTYBINIO SOCIALINIO DRAUDIMO FONDO VALDYBOS ŠIAULIŲ SKYRIUS

Biudžetinė įstaiga, Ežero g. 17, LT-76501 Šiauliai,  
tel. (8 41) 52 44 16, faks. (8 41) 52 49 25, el. p. siauliai@sodra.lt, informacija telefonu 1883.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288677580

Lietuvos Respublikos Socialinės apsaugos ir  
darbo ministerija  
A. Vivulskio g. 11, LT-03162 Vilnius

2018-04-

Nr. (1.16E) SE-

### DĖL VSDFV ŠIAULIŲ SKYRIAUS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO TURTO PERDAVIMO

Valstybinio socialinio draudimo Fondo valdybos Šiaulių skyrius (toliau – VSDFV Šiaulių skyrius) 2017-12-01 gavo Joniškio rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) 2017-11-29 raštą Nr. (3.19E) S-6087 su prašymu dėl Valstybei nuosavybės teise priklausančio ir Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto, kuris nereikalingas valstybės funkcijoms įgyvendinti, esančio adresu: Medžiotų g. 4-2, Joniškis (nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylos Nr. 44/2067776 pastatas, kuriame yra patalpos, pažymėtas plane – 2, pastato unikalus numeris – 4400-4274-6904:2361, bendras valdomų patalpų plotas – 508,01 kv. m, kurių pagrindinė naudojimo paskirtis administracinė) perdavimo Joniškio rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Nekilnojamasis turtas, esantis adresu Medžiotų g. 4-2, Joniškis, 2018-04-03 VSDFV Šiaulių skyriaus direktoriaus įsakymu Nr. VE – 50 nustatyta tvarka pripažintas nereikalingu VSDFV Šiaulių skyriaus funkcijoms įgyvendinti.

VSDFV Šiaulių skyrius vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 punktu, bei 2017-12-01 Joniškio rajono savivaldybės prašymu, kreipėsi į Fondo valdybą dėl suderinimo – pritarimo šio turto perdavimui ir 2018-02-15 jį gavo. Suderinimas su Valstybės įmone Turto bankas ir savivaldybe buvo atliktas per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą (VTIPS).

Atsižvelgus į tai, kas išdėstyta, vadovaujantis Valstybės turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001-01-05 nutarimo Nr. 16, nuostatomis, Šiaulių skyrius prašo inicijuoti nutarimo projekto dėl minėto turto perdavimo Joniškio rajono savivaldybės nuosavybės priėmimą.




#### PRIDEDAMA:











1. VSDFV Šiaulių skyriaus 2018-02-05 Nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažymos Nr. F13-96 kopija, 1 egz., 1 lapas;
2. VSDFV Šiaulių skyriaus direktoriaus 2018-04-03 įsakymo Nr. VE-50 elektroninio dokumento nuorašo kopija, 1 egz., 2 lapai;
3. Joniškio rajono savivaldybės tarybos 2017-11-29 sprendimo Nr. T-263 elektroninio dokumento nuorašo kopija, 1 egz., 2 lapai;
4. Valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo aktuali kopija, 1 egz., 2 lapai;
5. Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylos kopija, 1 egz., 11 lapų;

6. VSDFV Šiaulių skyriaus 2018-02-05 nematerialiojo ir ilgalaikio materialiojo turto likutinės vertės pažymos kopija, 1 egz., 1 lapas;
7. VSDFV Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto perduodamo Joniškio rajono savivaldybei sąrašo kopija, 1 egz., 1 lapas;
8. Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės ir darbo ministerijos 2018-02-15 elektroninio dokumento nuorašo Nr. (7.62E) I-1053 kopija, 1 egz., 2 lapai;
9. VTIPS 2018-03-28 pažymos elektroninio dokumento nuorašo kopija, 1 egz., 1 lapas.

**adoc-322523542.adoc**Uždaryti **x**[Atsisiųsti ADOC formatu](#)

Jūs peržiūrite GeDOC grupės elektroninį ADOC dokumentą.

Visi Leonas Strazdauskas  Sodra DVS **Turinys** Bendras\_rastas\_el\_parasu\_su\_100\_v2.docx**Priedai**

-  8 Valdybos sutikimas.pdf
-  6 Likutines vertes pazyma.pdf
-  1 Turto apžiūros pazyma.pdf
-  4 Turto israsas.pdf
-  5.1 Kadastrai 1.pdf
-  7 Perduodamo turto sarasas.pdf
-  2 Turto perdavimo isakymas.pdf
-  5.2 Kadastrai 2.pdf
-  3 Savivaldybes sprendimas.pdf
-  9 FTIPS pazyma.pdf

**Metaduomenys**

El. dokumento pavadinimas: Dėl VSDFV Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomo turto perdavimo


**Sudarytojai**



Juridinis asmuo Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius.  
Adresas: Ežero g. 17, LT-76501 Šiauliai, tel. (8 41) 52 44 16, faks. (8 41) 52 49 25, el. p. siauliai@sodra.lt


**Dokumento registracijos**



Registravimo data: 2018-04-04 16:34:30. Registracijos Nr.: SE-3926

**Parašai**

Pasirašymo data: 2018-04-04 16:14:36, Pasirašęs asmuo: Leonas Strazdauskas , Parašo paskirtis: Pasirašymas

 Laiko žymos teikėjo sertifikatas, išduotas BalTstamp QTSA TSU2 

Pasirašymo data: 2018-04-04 16:34:33, Pasirašęs asmuo: Sodra DVS , Parašo paskirtis: Registravimas

 Laiko žymos teikėjo sertifikatas, išduotas BalTstamp QTSA TSU2 

Norėdami išsamiau išnagrinėti šį elektroninį dokumentą, atidarykite jį [Signa Web](#) ar Lietuvos vyriausiojo archyvaro tarnybos interneto portaluose arba įsidiekite savo kompiuteryje elektroninio parašo formavimo ir tikrinimo programinę įrangą SIGNA.



**VALSTYBINIO SOCIALINIO DRAUDIMO FONDO VALDYBOS  
ŠIAULIŲ SKYRIAUS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS  
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2018 m. balandžio d. Nr. VE-  
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 punktu bei atsižvelgdamas į Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriaus (toliau - Šiaulių skyrius) nematerialiojo ir nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymo, išardymo ir likvidavimo komisijos 2018 m. vasario 5 d. nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti nekilnojamojo turto apžiūros pažymoje Nr. F13-96 pateiktus pasiūlymus:

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį adresu: Medžiotojų g. 4-2, Joniškis (nekilnojamojo turto kadastro duomenų bylos Nr. 44/2067776 pastatas, kuriame yra patalpos, pažymėtas plane – 2, pastato unikalus numeris – 4400-4274-6904:2361, bendras valdomų patalpų plotas – 508,01 kv. m, kurių pagrindinė naudojimo paskirtis administracinė).

2. N u s p r e n d ž i u šio įsakymo 1 punkte nurodytą nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti 508,01 kv. m. turtą, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis administracinė, perduoti Joniškio rajono savivaldybės nuosavybės savivaldybės savarankiškai funkcijai įgyvendinti.

3. Į p a r e i g o j u Dokumentų tvarkymo skyrių su šiuo įsakymu Dokumentų valdymo sistemos priemonėmis supažindinti Šiaulių skyriaus Finansų ir apskaitos skyrių, Ūkio skyrių.

Direktorius

Leonas Strazdauskas

Nuorašas tikras

VSD FV Šiaulių skyriaus  
Teisės ir personalo skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
Vidmantas Baranauskas

2018-04-04

2018-R29-T-316255

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriaus Direktorius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti
Dokumento registravimo data ir numeris	2018-04-03 Nr. VE-50
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registravimo numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Leonas Strazdauskas, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-04-03 15:45:46 GMT+03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-04-03 15:46:06 GMT+03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Nacionalinis sertifikavimo centras (IssuingCA-B), Gyventojų registro tarnyba prie LR VRM - i.k. 188756767, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2015-12-10 09:06:25 GMT+02:00 iki 2018-12-09 09:06:25 GMT+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	„Registravimas“ paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant: „VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246, LT“sertifikatą, galioja nuo 2017-11-27 10:20:58 GMT+02:00 iki 2018-11-27 10:20:58 GMT+02:00
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	SODRA DVS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	2018-04-03
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2018-04-04 atspausdino Vidmantas Baranauskas
Paieškos nuoroda	2018-R29-T-316255
Papildomi metaduomenys	–



VALSTYBINIO SOCIALINIO DRAUDIMO FONDO VALDYBOS  
ŠIAULIŲ SKYRIUS

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI NEKILNOJAMOJO  
TURTO APŽIŪROS  
PAŽYMA

2018-02-05 Nr. F13-96  
Šiauliai

Komisija, sudaryta Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriaus (toliau – Šiaulių skyrius) direktoriaus 2017 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. VE-253 „Dėl Nematerialiojo ir nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, nurašymu, išardymo ir likvidavimo komisijos sudarymo“ (2018 m. vasario 5 d. direktoriaus įsakymo Nr. VE-22 redakcija) sudaryta komisija: komisijos pirmininkas Dainius Račkys, direktoriaus pavaduotojas, komisijos nariai: Algis Balčiūnas, Ūkio valdymo skyriaus vyresnysis specialistas; Vidmantas Baranauskas, Teisės ir personalo vyriausiasis specialistas; Edita Bukontaitė, Finansų ir apskaitos skyriaus vyriausioji specialistė; Liana Koncienė, Informacinių sistemų skyriaus vyriausioji specialistė, apžiūrėjo:

**1. Turto pavadinimas:** Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomos administracinės paskirties pastatas, esantis Medžiotojų g. 4-2, Joniškis.

**2. Identifikavimo duomenys:** Nekilnojamojo turto kadastro duomenų byloje Nr. 44/2067776 pastatas, kuriame yra patalpos, pažymėtas plane – 2, pastato unikalus numeris – 4400-4274-6904:2361, bendras valdomų patalpų plotas – 508.01 kv. m, kurių pagrindinė naudojimo paskirtis administracinė.

**3. Kadastro duomenų bylos numeris:** 16277/1453

**4. Teisinės registracijos numeris, data, registro įstaigos pavadinimas:** 44/2067776, VĮ Registrų centro Šiaulių filialas, 2016-11-17.

**5. Žemės sklypas (plotas (arais):** Nėra.

**6. Kiti duomenys apie turtą:** Nuosavybės teisė Lietuvos Respublikos.

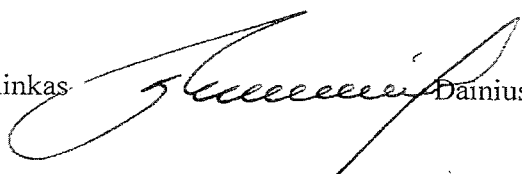
**7. Turto būklė:** Gera.

**8. Komisijos pasiūlymai:**

8.1. Patalpas pripažinti nereikalingomis valstybės funkcijoms įgyvendinti;

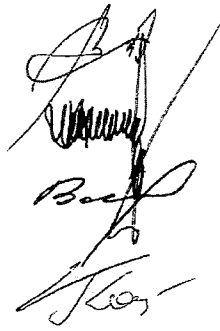
8.2. Pripažintas nereikalingomis valstybės funkcijoms įgyvendinti administracinės paskirties patalpas perduoti Joniškio rajono savivaldybės nuosavybėn, savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti teisės aktų nustatyta tvarka.

Komisijos pirmininkas

 Dainius Račkys

2018-R29-I-118254

Nariai:

Four handwritten signatures are stacked vertically. The first signature is 'Algis Balčiūnas', the second is 'Vidmantas Baranauskas', the third is 'Edita Bukontaitė', and the fourth is 'Liana Koncienė'.

Algis Balčiūnas

Vidmantas Baranauskas

Edita Bukontaitė

Liana Koncienė

## PAŽYMA

Elektroninio dokumento  
nuorašas

Data: 2018.03.28 Nr.:

Vilnius

Dėl Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo nuosavybės teise Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2018.04.03. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamoji patalpa	508,01 m², Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius (patikėjimas)	4400-4274-6904:2361	508,01		Administracinė	Medžiotojų g., 4-2, Joniškis, Joniškio r. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, BĮ

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Turi pastabų, kad nurodytas turtas būtų perduotas Joniškio rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Valstybės įmonė Turto bankas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 str. 1 dalies 8 punktu, sutinka, kad nekilnojamasis turtas - administracinės patalpos (unikalus numeris 4400-4274-6904:2361), esantis Medžiotojų g. 4-2, Joniškio r. sav., būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.		

Nuorašas tikras

VSDFV Šiaulių skyriaus  
Teisės ir personalo skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
Vidmantas Baranauskas

2018-04-03





**JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS  
TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURŲ JONIŠKIO RAJONO  
SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2017 m. lapkričio 29 d. Nr. T-263  
Joniškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2017 m. spalio 31 d. raštą Nr. 1-6689 „Dėl patalpų perdavimo“, Joniškio rajono savivaldybės taryba  
n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Joniškio rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms (savivaldybės biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, savivaldybės viešųjų įstaigų, savivaldybės įmonių ir kitų savivaldybės juridinių asmenų steigimas) įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – 508,01 kv. m bendro ploto patalpas Medžiotojų g. 4-2, Joniškioje (unikalus Nr. 4400-4274-6904:2361, žymėjimas plane 1D2p).

2. Įgalinti Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktorių, o jo nesant savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją, pasirašyti šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo ar Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Savivaldybės meras

Gediminas Čepulis

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Joniškio rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Joniškio rajono savivaldybės nuosavybėn
Dokumento registracijos data ir numeris	2017-11-29 13:01 Nr. T-263
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gediminas Čepulis Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2017-11-30 13:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žyme nurodytas laikas	2017-11-30 13:28
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	Nacionalinis sertifikavimo centras (IssuingCA-A)
Sertifikato galiojimo laikas	2015-04-10 09:34 - 2018-04-09 09:34
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	iSign.lt ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2017-12-01 10:16 nuorašą suformavo Židonis Arvidas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-05 13:29:32

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2067776  
 Registro tipas: Patalpos/butai  
 Sudarymo data: 2016-07-25  
 Adresas: Joniškis, Medžiotojų g. 4-2  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos

Unikalus daikto numeris: 4400-4274-6904:2361  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė  
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 4796-3002-0015, 1D2p  
 Statybos pradžios metai: 1963  
 Statybos pabaigos metai: 1963  
 Baigtumo procentas: 100 %  
 Aukštas: 1  
 Rūsų: Yra  
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų  
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
 Dujos: Nėra  
 Vėrinė: Nėra  
 Bendras plotas: 508.01 kv. m  
 Pagrindinis plotas: 399.35 kv. m  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 347000 Eur  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %  
 Atkuriamoji vertė: 264000 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 67900 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-07-25  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-07-19

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-4274-6904:2361, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 1993-06-03 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 132v  
 1995-01-25 Statinio priėmimo naudoti aktas  
 2016-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
 2016-11-04 Susitarimas  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-18

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius, a.k. 288677580  
 Daiktas: patalpa Nr. 4400-4274-6904:2361, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-12-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. V1-10  
 2016-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
 2016-11-04 Susitarimas  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-18

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GINTAUTAS MINGAILA

Daiktas: patalpa Nr. 4400-4274-6904:2361, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-329  
 2016-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: patalpa Nr. 4400-4274-6904:2361, aprašyta p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas:

2016-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-11-03 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1  
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-17

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2018-02-05 13:29:32

Dokumentą atspausdino



IRMA TOLKAČIOVIENĖ

**Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO  
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

**Tomas: 1**

**Nekilnojamojo turto objektas: Patalpa (butas)**

**Bylos Nr.: 16277/1453**

**Registro Nr.: 44/2067776 (Patalpos/butai)**

**Adresas: Joniškio r. sav. Joniškio m. Medžiotojų g. 4-2**

**Lapų skaičius: 11**

Bylos Nr. 16277/1453

Tomo Nr. 1

Registro 44/2067776

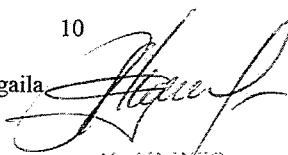
### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Bylos apyrašas		2016-07-26	1	1	
2	BUTO (PATALPOS) PLANAS		2016-07-26	4	2-5	
3	Patalpos (buto) kadastro duomenys 1D FORMA		2016-07-26	1	6	
4	Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas) 2D FORMA		2016-07-26	1	7	
5	Patalpos (buto) vidaus plotų eksplikacija 3 FORMA		2016-07-26	3	8-10	

Vidaus apyrašo lapų

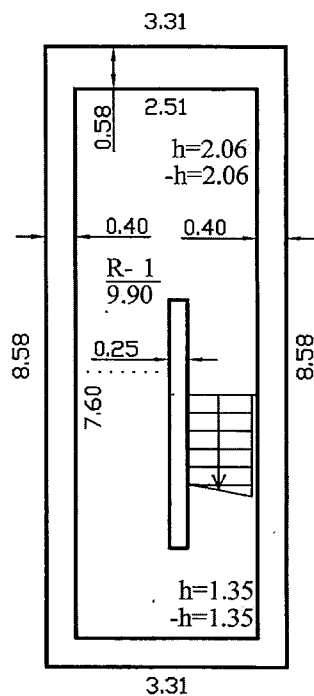
10

Matininkas Gintautas Mingaila

  
M. GINGAILA  
VILNIAUS RAJONAS  
2016.08.19 NR. 2M-M-329  
GINTAUTAS MINGAILA



1064121542



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

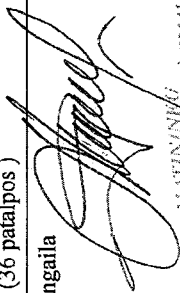
Matininko pažymėjimo Nr. 2M-M-329 išd. 2008-06-19

Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	G.Mingaila		2016-07-26
Rūsio (pusrūsio) planas 1:100			
Joniškio r. sav. Joniškio m. Medžiotojų g. 4			
Sudarytas pagal 2016-07-19 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane 1	

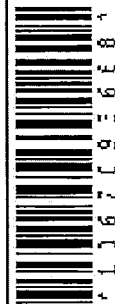
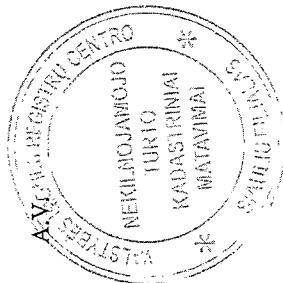


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2	2	31	Kabinetas	30,02								30,02	
M	2	32	Dokumentų saugykla	65,00								65,00	
Iš viso patalpų (36 patalpos )				508,01								399,35	108,66

Parengė Matininkas Gintautas Mingaila



MATININKAS  
 GINTAUTAS MINGAILA  
 KVALIFIKACIJOS PATVIRTINIMAS  
 2008-06-19 NR. 2MAM-329  
 GINTAUTAS MINGAILA





## Patalpos (buto) kadastro duomenys

**Adresas** Joniškio r. sav. Joniškio m. Medžiotojų g. 4-2

**Pavadinimas** Administracinės patalpos

**Unikalus Nr.** 4400-4274-6904:2361

**Pažymėjimas plane** 2

**Paskirtis** Administracinė

**Kad. duomenų nustatymo** 2016-07-19

**Aprašymas**

### Patalpos (buto) kadastro duomenys

<b>Aukštas:</b>	1	<b>Nuotekų šalinimas:</b>	Komunalinis nuotekų
<b>Baigtumo procentas: %</b>	100	<b>Vonios kambarys:</b>	Nėra
<b>Bendras plotas: kv. m</b>	508,01	<b>Dujos:</b>	Nėra
<b>Rūsys:</b>	Yra	<b>Viryklė:</b>	Nėra
<b>Šildymas:</b>	Centrinis šildym. iš centr.	<b>Karštas vanduo:</b>	Yra
<b>Vandentiekis:</b>	Komunalinis		

### Pastato, kuriame yra butas (patalpa), duomenys

**Pažymėjimas plane** 1D2p

**Unikalus Nr.** 4796-3002-0015

**Paskirtis** Gydyimo

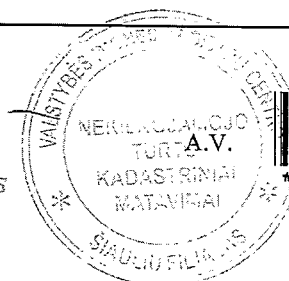
**Pavadinimas** Klinika

<b>Statybos pradžios metai:</b>	1963	<b>Bendras plotas: kv. m</b>	1031,83
<b>Statybos pabaigos metai:</b>	1963	<b>Aukštų skaičius:</b>	2
<b>Rekonstravimo pradžios</b>	2005	<b>Baigtumo procentas: %</b>	100
<b>Rekonstravimo pabaigos</b>	2006	<b>Tūris: kub. m</b>	4378
<b>Kap. remonto pradžios</b>		<b>Koordinatė X:</b>	6234636
<b>Kap. remonto pabaigos</b>		<b>Koordinatė Y:</b>	476166

**Parengė** Matininkas Gintautas Mingaila

17-Lap-2016 14:59:16

YPATINIO  
TECHNINIO PAŽYMĖJIMAS  
2008-06-19 NR. 2M-M-329  
GINTAUTAS MINGAILA



\*1067095924\*

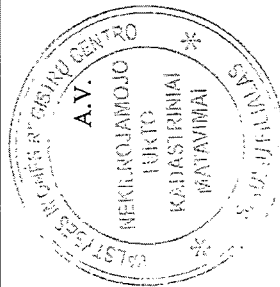
Lapas 1 iš 1

## Patalpos (buto) įkainojimas (perkainojimas)

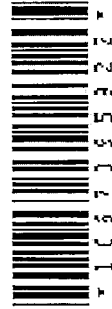
Adresas Joniškio r. sav. Joniškio m. Medžiotojų g. 4-2  
Unikalus Nr. 4400-4274-6904:2361

Vertės nustatymo data	(P)	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2016-07-25	1	2	Administracinės patalpos	0,8	kv. m	508,01	NTK 2016-2.11.5	683,25	347000	24	264000		67900

Parengė Matininkas Gintautas Mingaila



STATIONARUS  
19 VR 31.07.2016  
JONIŠKIO R. SAV. VERTINIMO CENTRAS



## Patalpos (buto) vidaus plotų eksploikacija

Adresas Joniškio r. sav. Joniškio m. Medžiotų g. 4-2

Unikalus Nr. 4400-4274-6904:2361

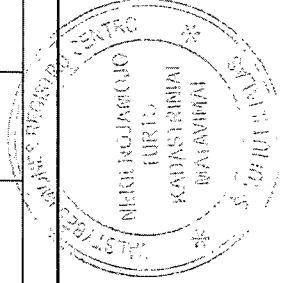
Pavadinimas Administracinės patalpos

Žymėjimas 2

Paskirtis Administracinė

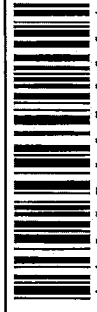
Matavimų data 2016-07-19

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m <sup>2</sup>	Naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Gyvenamas plotas m <sup>2</sup>	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingasis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis nenaudingasis plotas m <sup>2</sup>	Rūšių (pusrūšių) plotas m <sup>2</sup>	Garų plotas m <sup>2</sup>	Pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	Pagalbinis plotas m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
R	R	1	Sandėlis	9,90									9,90
1	1	1	Koridorius	5,64									5,64
1	1	2	Dokumentų saugykla	22,89								22,89	
1	1	3	Pagalbinė patalpa	5,28									5,28
1	1	4	Koridorius	16,51									16,51
1	1	5	Kabinetas	8,72								8,72	
1	1	6	Kabinetas	10,09								10,09	
1	1	7	Tualetas	1,44									1,44
1	1	8	Prausykla	1,72									1,72
1	1	9	Tualetas	1,71									1,71
1	1	10	San. mazgas	8,79									8,79

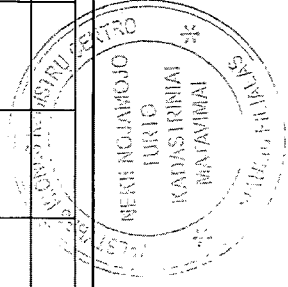


4400-4274-6904:2361

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	11	Koridorius	4,21									4,21
1	1	12	Koridorius	20,26									20,26
1	1	13	Kabinetas	11,90								11,90	
1	1	14	Kabinetas	9,03								9,03	
1	1	15	Koridorius	1,15									1,15
1	1	16	Koridorius	4,35									4,35
1	1	17	Kabinetas	14,17								14,17	
1	1	36	Kabinetas	13,16								13,16	
1	1	37	Kabinetas	16,20								16,20	
1	1	38	Priemimo kabinetas	34,48								34,48	
2	2	1	Koridorius	5,39									5,39
2	2	2	Salė	24,26								24,26	
2	2	3	Tualetas	5,24									5,24
2	2	4	Serverinė	8,93								8,93	
2	2	5	Kabinetas	6,01								6,01	
2	2	6	Koridorius	12,33									12,33
2	2	7	Kabinetas	12,60								12,60	
2	2	8	Pagalbinė patalpa	4,74									4,74
2	2	9	Laukiamasis	15,62								15,62	
2	2	10	Laukiamasis	14,76								14,76	
2	2	11	Kabinetas	13,67								13,67	
2	2	29	Kabinetas	37,05								37,05	
2	2	30	Kabinetas	30,79								30,79	

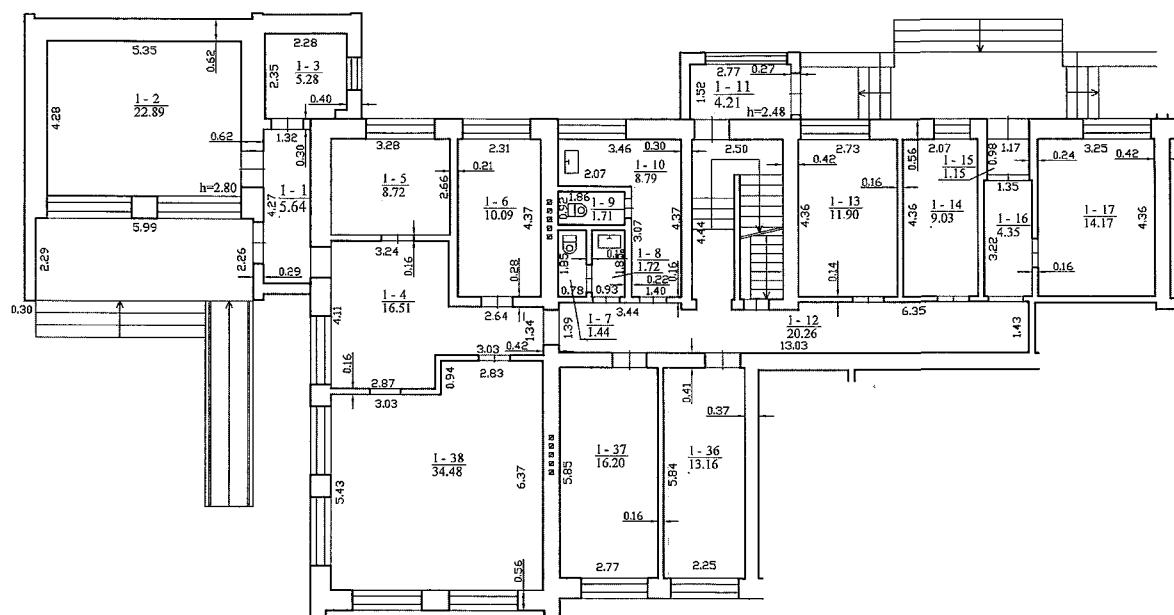


\* 1 3 6 7 0 9 3 6 6 8 \*



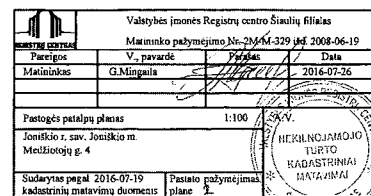


1064121542



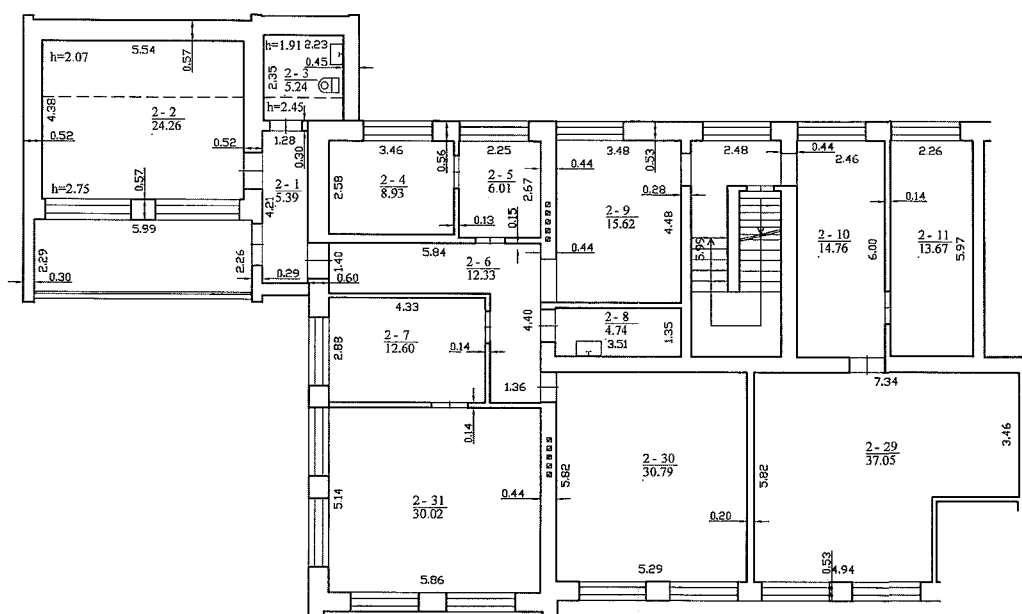
Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas	
Mataviminių pažymėjimų Nr. 264-M-329/2008-06-19	
Parcijos	V., pavardė
Matavimas	G. Mingaila
Data 2016-07-26	
Pirmo aukšto planas 1:100	
Joniskio r. sav. Joniskio m. Medžiotojų g. 4	
Sudarytas pagal 2016-07-19 kadastrinių matavimų duomenis	Pašto pažymėjimas plane 2







1064121542



Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas			
Matavimų pažymėjimo Nr. 2016-07-26/01 2008-06-19			
Pareigos	V. pavardė	Pasir.	Data
Matavėjas	G. Mišgaila		2016-07-26
Antro aukšto planas		1:100	
Jonikio r. sav. Joniškio m. Medžiotojų g. 4			
Sudarytas pagal 2016-07-19 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato požymėjimas plane 2	



**VALSTYBINIO SOCIALINIO DRAUDIMO ŠIAULIŲ SKYRIAUS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO  
NEKILNOJAMO TURTO PERDUODAMO JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖI SĄRAŠAS**

2018.01.31

Eil. Nr.	Nekilnojamojo daikto pavadinimas	Adresas	Unikalus numeris	Inventorinis Nr.	Bendras (užstatytas) plotas, kv. metrais	Perduodamų patalpų plotas, kv. metrais	Išsigijimo vertė, eurai	Nusidėvėji mo vertė, eurai	Likutinė vertė 2018 m. vasario 1 d. eurai
1.	Administracinis pastatas (508,01 kv. m.)	Medžiotojų g. 4-2, Joniškis	4400-4274-6904:2361	100014561	508,01	508,01	290288,70	302,92	169791,11

Direktorius

Leonas Strazdauskas





**VALSTYBINIO SOCIALINIO DRAUDIMO FONDO VALDYBA  
PRIE SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS**

Budžetinė įstaiga, Konstitucijos pr. 12-101, LT-09308 Vilnius,  
tel. (8 5) 272 4864, faks. (8 5) 272 3641, el. p. info@sodra.lt, informacija telefonu 1883  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 191630223

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos  
Šiaulių skyriui  
Ežero g. 17, LT-76501 Šiauliai

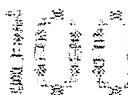
2018-02-15 Nr. (7.62E) I- 1053  
[ 2018-02-07 Nr. (1.16E) SE-1482

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO**

Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba (toliau – Fondo valdyba), išnagrinėjusi Fondo valdybos Šiaulių skyriaus 2018-02-07 raštą Nr. (1.16E)SE-1482, informuoja, kad neprieštarauja dėl Fondo valdybos Šiaulių skyriaus patikėjimo teise valdomų 508.01 kv. m. administracinės paskirties patalpų (nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylos Nr. 16277/1453, patalpos pažymėtos plane 2, pastato unikalus numeris – 4400-4274-6904:2361), esančių Medžiotojų g. 4-2, Joniškėje, perdavimo Joniškio rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Atkreipiame dėmesį, kad finansų ministrui 2016-03-31 įsakymu Nr. 1K-111 patvirtinus Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisykles, visi sprendimai, susiję su nekilnojamojo turto, turi būti derinami per Valstybės turto informacinę paieškos sistemą.

Remigijus Šapalas, tel. (8 5) 275 1074, el. p. remigijus.sapalas@sodra.lt



Atkurtai  
Lietuvai

2018-R95-I-5973

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nekilnojamojo turto perdavimo
Dokumento registravimo data ir numeris	2018-02-15 Nr. I-1053
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registravimo numeris	2018-02-15 Nr. R6E-58
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Mindaugas Sinkevičius, Direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-02-15 12:03:46 GMT+00:00
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-02-16 15:01:03 GMT+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2016-10-19 13:38:17 GMT+03:00 iki 2019-10-19 13:38:17 GMT+03:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	„Registravimas“ paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant: „VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246, LT“ sertifikata, galioja nuo 2017-11-27 10:20:58 GMT+02:00 iki 2018-11-27 10:20:58 GMT+02:00 „Gauto dokumento registravimas“ paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant: „VI Registru Centras RCSC (IssuingCA-A), VI Registru Centras - I.k. 124110246, LT“ sertifikata, galioja nuo 2017-11-27 10:20:58 GMT+02:00 iki 2018-11-27 10:20:58 GMT+02:00
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	SODRA DVS
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	2018-02-15
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2018-02-19 atspausdino Vidmantas Baranauskas
Paieškos nuoroda	2018-R29-I-166451
Papildomi metaduomenys	–



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Vivulskio g. 11, LT-03610 Vilnius, tel. (8 5) 266 8176, (8 5) 266 8169, faks. (8 5) 266 4209,  
el. p. [post@socmin.lt](mailto:post@socmin.lt), <http://www.socmin.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1886 03515

Lietuvos Respublikos Seimo nariui  
Vitalijui Gailiui  
El. p. [vitalijus.gailius@lrs.lt](mailto:vitalijus.gailius@lrs.lt)

2017-11-15 Nr. (5.1.2-73) SD - 6375  
Į 2017-10-19 Nr. S-158

Valstybinio socialinio draudimo fondo  
valdybos Šiaulių skyriui

kopija  
Valstybinio socialinio draudimo fondo  
valdybai

Joniškio rajono savivaldybės administracijai  
El. p. [savivaldybe@joniskis.lt](mailto:savivaldybe@joniskis.lt)

### DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO JONIŠKYJE, MEDŽIOTOJŲ G. 4-2

Socialinės apsaugos ir darbo ministerija, gavo Jūsų 2017 m. spalio 19 d. raštą Nr. S-158 „Dėl patalpų perdavimo“, kuriuo prašote tarpininkauti, kad valstybės turtas šiuo metu patikėjimo teise valdomas Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriaus (toliau – Šiaulių skyrius), esantis Joniškėje, Medžiotojų g. 4-2, būtų perduotas Joniškio rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn.

Atkreipiame dėmesį, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (toliau – įstatymas) 9 straipsnyje įtvirtintais valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo principais: visuomeninės naudos – valstybės turtas turi būti valdomas, naudojamas ir disponuojama juo rūpestingai, siekiant užtikrinti visuomenės interesų tenkinimą; efektyvumo – sprendimais, susijusiais su valstybės ir savivaldybių turto valdymu, naudojimu ir disponavimu juo, turi būti siekiama maksimalios naudos visuomenei ir kt.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, ministerija neprieštaruja iniciatyvai perduoti Šiaulių skyriaus valdomą nekilnojamąjį turtą savivaldybei ir rekomenduoja turto valdytojui (Šiaulių skyriui) įvertinti valstybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo

nekilnojamojo turto (administracines patalpas, esančias Joniškyje, Medžiotojų g. 4-2 (unikalus numeris – 4400-4274-6904:2361) tolimesnes panaudojimo galimybes, atsižvelgiant į įprastą fondo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo praktiką bei užtikrinant įstatymo nustatytų principų, laikymąsi.

Socialinės apsaugos ir darbo ministras



Linas Kukuraitis

Originalas nebus siunčiamas



**LIETUVOS RESPUBLIKOS SEIMO NARYS**

Gedimino pr. 53, 01109 Vilnius Tel. (8 5) 2 39 6640 Faks. (8 5) 2 39 6348 El. p. vitalijus.gailius@lrs.lt

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos  
ir darbo ministrui  
Linui Kukuraičiui

2017-10-19 Nr. S-158

El. paštu: post@socmin.lt.

**DĖL PATALPŲ PERDAVIMO**

Gerb. ministre,

Į mane kreipėsi Joniškio rajono savivaldybės meras dėl Joniškio seniūnijos veiklai naudojamų patalpų, kadangi šiuo metu seniūnija įsikūrusi gyvenamajame name, patalpos ankštos ir veiklai nepritaikytos, todėl planuojama seniūniją kuo skubiau perkelti į kitas patalpas. Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius savo veiklai naudoja patalpas adresu Medžiotojų g. 4-2 Joniškis ir turimais duomenimis šio patalpos artimiausiu metu bus nenaudojamos.

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Seimo Statuto 12 straipsnio 2 dalimi, prašau esant galimybei tarpininkauti, kad minėtos patalpos būtų perduotos Joniškio rajono savivaldybės nuosavybei.

Pagarbiai,

Seimo narys

Vitalijus Gailius